



Eine Veranstaltung der
Technischen Universität München,
Lehrstuhl Bauprozessmanagement
und Immobilienentwicklung
und des
Bayerischen Bauindustrieverbandes e.V

10. Kolloquium Investor - Hochschule - Bauindustrie

am 13. Juli 2016
ab 14:30 Uhr
im Oskar von Miller Forum

Strategie im Wettbewerb um Bauprojekte

Der Wettbewerb in der Bauwirtschaft ist ein immer wieder aktuelles, vieldiskutiertes Thema. Der bekannte amerikanische Wirtschaftswissenschaftler Michael E. Porter gibt dazu erfolgversprechenden Strategien an, die auf drei grundlegenden Aspekten beruhen:

Eine *umfassende Kostenführerschaft* ist demnach nur mit einem Fokus auf Kostensenkungen sowie einer dedizierten Kontrolle von variablen Kosten und Gemeinkosten möglich. *Differenzierung* als Strategie hingegen impliziert, etwas in der ganzen Branche Einzigartiges als Produkt oder auch als Dienstleistung zu schaffen. Ein Fokus auf Marktnischen, also nicht auf eine Bedienung einer ganzen Branche, ist Gegenstand der strategischen *Konzentration auf Schwerpunkte*.

Diese allgemeinen Ansätze könnten auch für die Bauwirtschaft adäquat gelten. Sind sie aber auch konkret umsetzbar? Sind sie tatsächlich gewollt? Wohin würde eine konsequente Strategie schließlich führen? Und, sind hier Verbesserungspotentiale in Sicht?

Im Rahmen des 10. Kolloquiums "Investor-Hochschule Bauindustrie", welches auch im Jahr 2016 vom Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung der Technischen Universität München zusammen mit dem Bayerischen Bauindustrieverband e.V. im Oskar-von-Miller-Forum veranstaltet wird, sollen in diesem aktuellen Kontext Erfahrungen und Probleme, Hoffnungen und Nöte, aus Auftraggeber- wie aus Auftragnehmerperspektive von renommierten Experten der Bau- und Immobilienwirtschaft diskutiert werden.

Die Veranstaltungsreihe bietet sich als eine übergreifende Dialog-Plattform für alle Entscheidungsträger und Führungskräfte aus dem Kreis der Investoren, der Öffentlichen Verwaltung, der Bau- und Immobilienwirtschaft sowie der Wissenschaft, für Architekten und Ingenieure an.



10. Kolloquium Investor - Hochschule - Bauindustrie

am 13. Juli 2016, ab 14:30 Uhr
im Oskar von Miller Forum

Strategie im Wettbewerb um Bauprojekte

Come together	14:30 Uhr
Beginn	15:00 Uhr
Begrüßung	Univ.-Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann Ordinarius am Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung der Technischen Universität München
Positionierung	Standpunkt der Bauindustrie Thomas Schmid Hauptgeschäftsführer des Bayerischen Bauindustrieverbandes e.V. München-Oberbayern

Programm

Innovationen im Wettbewerb

Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann, Ordinarius,
TU München, Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung

Möglichkeiten der Differenzierung im Wettbewerb um Bauprojekte

Dr. Jürgen Büllesbach, Vorsitzender der Geschäftsführung, Bayerische Hausbau GmbH & Co.KG

Sind die Ziele des Bauherrn und der Bauunternehmen überhaupt identisch?

Dipl.-Ing. Frank Jainz, Geschäftsführer Porr Deutschland GmbH

Kooperative Projektrealisierung

Dr.-Ing. Urs Brunner, Geschäftsführender Gesellschafter, Brunner + Co. Bauges. mbH & Co

Podiumsdiskussion

Dipl.-Ing. Univ. Helmut Schütz, Leiter der Oberste Baubehörde Bayern
Dr. Tobias Schneider, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB
Dr. Jürgen Büllesbach, Vorsitzender der Geschäftsführung, Bayerische Hausbau GmbH & Co.KG
Dipl.-Ing. Frank Jainz, Geschäftsführer Porr Deutschland GmbH
Dr.-Ing. Urs Brunner, Geschäftsführender Gesellschafter, Brunner + Co. Bauges. mbH & Co

Moderation: Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann

Organisation

Zielgruppe	Termin	Tagungsleiter	Ansprechpartner Bauindustrie	Anmeldung
Investoren, Öffentliche Bauverwaltung, Auftraggeber, Ingenieurbüros, Architekten, Consultants, Banken und Finanzdienstleister, Unternehmer der Bau- und Immobilienwirtschaft, Wissenschaft	Mittwoch, 13. Juli 2016 Come together ab 14:30 Uhr Programm 15:00 Uhr bis ca. 18:00 Uhr, anschließend Ausklang Oskar von Miller Forum Oskar von Miller Ring 25, 80333 München	Univ.-Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann Lehrstuhl Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung, Technische Universität München	Thomas Schmid Bayerischer Bauindustrieverband e.V. Tel. 089 235003-0, Fax 089 235003-70 E-Mail: info@bauindustrie-bayern.de	mit beiliegendem Antwortfax Teilnahmegebühr: kostenfrei Aufgrund der Räumlichkeiten ist die Teilnehmerzahl leider begrenzt. Bitte warten Sie daher eine Teilnahmebestätigung ab.