



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



NEUE STELLE, NEUE CHANCEN ALS:

PROJEKTLEITER PROJEKTENTWICKLUNG (m/w)

Mit rund 35.000 Wohnungen ist die GEWOFAG ein wichtiger Faktor, wenn es um die Zukunft des Münchner Wohnungsmarkts geht. Wir verstehen uns als dynamisches, markt- und kundenorientiertes Unternehmen. Unser Schwerpunkt liegt im Neubau preiswerter Wohnungen, in der Erhaltung und Aufwertung unseres Bestandes und in der optimalen Betreuung unserer Kunden. Mitarbeitenden bieten wir attraktive Konditionen, die über die tariflichen Leistungen hinausgehen – überzeugen Sie sich selbst.

IHRE AUFGABEN

- Betreuung von GU/GÜ Projekten (in Modulbauweise) im Konzern
- Durchführung und Erstellung von Machbarkeitsstudien für Bauprojekte
- Vorbereitung bei der Ausschreibung und Vergabe von externen Projektsteuerern
- Betreuung von externen Projektsteuerern bei der Erstellung von GU/GÜ Ausschreibungen, u.a.
 - Definition der geforderten technischen, gestalterischen und terminlichen Rahmenbedingungen
 - Überprüfung der sach- und fachgerechten Erbringung der ausgeschriebenen Projektsteuerungs- und Planungsleistungen
- Betreuung von externen Architekten und Ingenieuren in den Leistungsphasen 1–4 und anschließender Baudurchführung im Rahmen von GU/GÜ Ausschreibungen
 - Prüfung der vertraglich geschuldeten technischen, gestalterischen und terminlichen Inhalte
- Durchführung und Organisation von vergaberechtskonformen Verfahren zur Planerbeauftragung (Mehrfachbeauftragungen, Planungsworkshops, Architektenwettbewerbe, VOF-Verfahren)

IHR PROFIL

- Studium des Ingenieurwesens/Architektur (TU/FH)
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Planung und/oder Projektsteuerung (Leistungsbild Projektleitung und Projektsteuerung nach AHO)
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Bau- und Planungsrecht (BauGB, BauNVO, BayBO, HOAI, AHO)
- Fundierte Kenntnisse im Projektmanagement
- Fundierte Kenntnisse bei der Durchführung von Wohnungsbauprojekten mit einem Generalunternehmer bzw. Generalübernehmer
- Fundierte EDV-Kenntnisse (MS Office, MS Project, Lotus Notes)
- Grundlegende betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Analytische und konzeptionelle Fähigkeiten und Verantwortungsbewusstsein

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins. Bitte schicken Sie uns diese vorzugsweise per E-Mail unter Nennung der Planstellennummer 50006205 an bewerbung@gewofag.de.

Bei Fragen steht Ihnen gerne Herr Hendrik Manke unter Tel. 089 4123-4434 zur Verfügung.

Wir verstehen uns als moderner, weltoffener und sozialer Arbeitgeber. Die Gleichstellung unserer Beschäftigten ist uns ein besonderes Anliegen. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

BEI UNS WOHNT MÜNCHEN.

GEWOFAG Holding GmbH, Postfach 80 06 29, 81669 München, www.gewofag.de

