



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



NEUE STELLEN, NEUE CHANCEN ALS:

PROJEKTMANAGER PROJEKTENTWICKLUNG (m/w)

Mit rund 35.000 Wohnungen ist die GEWOFAG ein wichtiger Faktor, wenn es um die Zukunft des Münchner Wohnungsmarkts geht. Wir verstehen uns als dynamisches, markt- und kundenorientiertes Unternehmen. Unser Schwerpunkt liegt im Neubau preiswerter Wohnungen, in der Erhaltung und Aufwertung unseres Bestandes und in der optimalen Betreuung unserer Kunden. Mitarbeitenden bieten wir attraktive Konditionen, die über die tariflichen Leistungen hinausgehen – überzeugen Sie sich selbst.

IHRE AUFGABEN

- Auswertung von durchgeführten Maßnahmen und Erstellen von Kennwerten zur Bewertung unterschiedlicher Sanierungsvarianten von Immobilien
- Ausarbeitung und Bewertung verschiedener Lösungsansätze ggf. unter Zuhilfenahme von externen Planern und Beratern
- Darstellung der Einzelmaßnahmen mit Terminen, Qualitäten und Kosten zur Entscheidungsfindung in der jährlich stattfindenden Portfoliostrategieklausur
- Führung und Koordination der externen Planer
- Definition des Leistungsumfanges von extern zu beauftragenden Firmen, Planern und Beratern
- Dokumentation der im Prozessmanagement festgelegten Risiken
- Erfassen von Daten für Machbarkeitsstudien sowie Erstellung von Machbarkeitsstudien in den Bereichen Neubau und Bestand
- Zusammenfassung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudien und Wirtschaftlichkeitsberechnungen sowie Veranlassung der Freigabe im Lenkungsausschuss Bau

IHR PROFIL

- Studium des Ingenieurwesens / Architektur (TU/FH)
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Planung
- Berufserfahrung im Bereich Projektentwicklung
- Berufserfahrung in der Planung und Abwicklung von Bauprojekten
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Bau- und Planungsrecht (BauGB, BauNVO, BayBO, HOAI, AHO)
- Fundierte Kenntnisse im Projektmanagement
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Baukosten und Bautechnik
- Grundlegende Kenntnisse des Münchner Immobilienmarktes
- Fundierte EDV-Kenntnisse (MS Office, MS Project, Lotus Notes)
- Grundlegende Kenntnisse SAP R/3 PS
- Analytische und konzeptionelle Fähigkeiten

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins. Bitte schicken Sie uns diese vorzugsweise per E-Mail unter Nennung der Planstellennummer 50006133 (unbefristet) und 50006136 (befristet 2 Jahre) an bewerbung@gewofag.de. Bei Fragen steht Ihnen gerne Herr Hendrik Manke unter Tel. 089 4123-4434 zur Verfügung.

Wir verstehen uns als moderner, weltoffener und sozialer Arbeitgeber. Die Gleichstellung unserer Beschäftigten ist uns ein besonderes Anliegen. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

BEI UNS WOHNT MÜNCHEN.

GEWOFAG Holding GmbH, Postfach 80 06 29, 81669 München, www.gewofag.de

