

**Zur Verstärkung unseres Asset- und Property Management Teams,
suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen**

Werkstudent (m/w) techn. Asset & Property Management

für unser Regionalbüro Süd in München.

Ihre Aufgaben

- Unterstützung des technischen Asset & Property Management beim Betrieb und Bewirtschaftung des Aurelis-eigenen Portfolios in Bayern u.a.
 - Definition, Angebotseinholung und Vergabe erforderlicher technischer und infrastruktureller Leistungen
 - Steuerung und Koordination der externen FM-Dienstleister
 - Steuerung der Umsetzung von kleineren Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen inkl. Abnahme
 - Überwachung von Gewährleistungsfristen und Durchführung des Gewährleistungsmanagements Kostencontrolling, u.v.m.
 - Objektbezogenes Datenmanagement und Sicherstellen der Aktualität der digitalen Datenräume
 - Erarbeitung einer objektbezogenen Instandhaltungsplanung und jährliche Budgetplanung auf Objekt-Ebene

Was Sie mitbringen

- Studium mit technischer oder immobilienwirtschaftlicher Ausrichtung
- Interesse am operativen Management eines heterogenen Immobilienportfolios
- Fundierte Kenntnisse der MS-Office-Anwendungen
- Erste Erfahrung im technischen Property Management wünschenswert

Was wir Ihnen bieten

- Mitarbeit im Immobilienmanagement eines großen Eigentümers/Bestandshalters
- Arbeiten im Team und eigenverantwortliche Durchführung von Aufgaben/Projekten
- Kollegiales Umfeld in einem dynamischen, aufgeschlossenen Team mit flachen Hierarchien
- Flexible Arbeitszeitenregelung unter Berücksichtigung der Anforderungen an das Studium

Es erwarten Sie ein interessantes Aufgabenfeld und möglicherweise auch Perspektiven über Ihr Studium hinaus. Interesse? Bitte richten Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an: vanessa.jaeger@aurelis-real-estate.de